

ОТЧЕТ

По финансово – хозяйственной работе ТСЖ «Сысоева 8» за период работы С 01 января по 31 декабря 2015 года.

ТСЖ «Сысоева 8» выполняет обязанности по управлению МКД №12 по ул. Сысоева с 23.01.2014 г.

По состоянию на 01 января 2015 года остаток средств на расчетном счете составлял **688 661,72** рубль.

За 2015 год (с 01.01.2015 по 31.12.2015 г.) от собственников жилых помещений на расчетный счет ТСЖ «Сысоева 8» поступило – **12 100 153,40** рублей, от аренды мест общего пользования – **128 639,23** рубля.

ИТОГО ПОСТУПИЛО: 12 228 792,63 р.

Полученные денежные средства были израсходованы:

- оплата за оказанные услуги по договорам с поставщиками и исполнителями услуг – **10 955 453,68** р.

- комиссия банка – **158 392,68** р.

- заработная плата персонала ТСЖ – **1 520 444,38** р.

- выплата налогов – **231 411,02** р.

ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО: 12 866 001,76 р.

Средства, затраченные на текущий ремонт и дооснащение составили – **734 287,49** р., в том числе: установка новых МАФ на детскую площадку; установка системы видеонаблюдения дома; установка на входной группе 6ти подъездов алюминиевых энергоэффективных конструкций; косметический ремонт тамбуров после замены входной группы дверей; косметический ремонт 16ти межэтажных площадок в 5ти подъездах дома благоустройство придомовой территории (завоз грунта, покупка саженцев...), уборка и вывоз снега.

Остаток средств на 31.12.2015 года составил – 51 452,59 р.

Движение денежных средств за 2015 год.

Остаток на 01.01.2015		688 661,72 р.
Получено средств		12 228 792,63 р.
	из них:	
	от собственников помещений	12 100 153,40 р.
	от аренды мест общ. польз.	128 639,23 р.
Израсходовано		12 866 001,76 р.
	из них:	
	- поставщики ресурсов и услуг	10 955 453,68 р.
	- комиссия банка	158 392,68 р.
	- заработная плата	1 520 444,38 р.
	- налоги	231 411,02 р.
Остаток на 31.12.2014 г.		51 452,59 р.

Задолженность ТСЖ «Сысоева 8» перед поставщиками ресурсов и услуг на 01.01.2016 г. составила – **1 550 143,17 р.***

Задолженность собственников жилых помещений перед ТСЖ «Сысоева 8» на 01.01.2016 г. составила – **2 412 469,23 р.***

- задолженности указаны с учетом начислений и выставленных поставщиками счетов за декабрь 2015 г., которые оплачиваются в январе 2016 г.

Правление ТСЖ «Сысоева 8»

