

ОТЧЕТ

По финансово – хозяйственной работе ТСЖ «Сысоева 8» за период работы С 01 января по 31 декабря 2016 года.

ТСЖ «Сысоева 8» выполняет обязанности по управлению МКД №12 по ул. Сысоева с 23.01.2014 г.

По состоянию на 01 января 2016 года остаток средств на расчетном счете составлял **51 452,59** рубль.

За 2016 год (с 01.01.2016 по 31.12.2016 г.) от собственников жилых помещений на расчетный счет ТСЖ «Сысоева 8» поступило – **13 393 258,14** рублей, от аренды мест общего пользования – **126 045,32** рубля, получено от Управления по ФКиС – **175 000,00** рублей.

ИТОГО ПОСТУПИЛО: 13 694 303,89 р.

Полученные денежные средства были израсходованы:

- оплата за оказанные услуги по договорам с поставщиками и исполнителями услуг – **11 266 889,09** р.

- комиссия банка – **212 039,68** р.

- заработная плата персонала ТСЖ – **1 628 222,44** р.

- выплата налогов – **545 595,01** р.

- госпошлина – **27 623,00** р.

- услуги юриста – **62 500,00** р.

ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО: 13 742 869,22 р.

Средства, затраченные на текущий ремонт и дооснащение, составили – **885 268,05** р., в том числе: модернизация мусоросборного узла, установка спортивного комплекса ГТО, установка шлагбаумов, благоустройство придомовой территории (завоз грунта, покупка саженцев...), уборка и вывоз снега.

Остаток средств на 31.12.2016 года составил – 2 887,26 р.

Движение денежных средств за 2016 год.

Остаток на 01.01.2016		51 452,59р.
Получено средств		13 694 303,89р.
	из них:	
	от собственников помещений	13 393 258,14 р.
	от аренды мест общ. польз.	126 045,32 р.
	от управления ФКиС	175 000,00 р.
Израсходовано		13 742 869,22 р.
	из них:	
	- поставщики ресурсов и услуг	11 266 889,09 р.
	- комиссия банка	212 039,68 р.
	- заработная плата	1 628 222,44 р.
	- налоги	545 595,01 р.
	- госпошлина	27 623,00 р.
	- услуги юриста	62 500,00 р.
Остаток на 31.12.2016 г.		2 887,26 р.

Задолженность ТСЖ «Сысоева 8» перед поставщиками ресурсов и услуг на 01.01.2017 г. составила – **1 488 446,95** р.*

Задолженность собственников жилых помещений перед ТСЖ «Сысоева 8» на 01.01.2017 г. составила – **2 796 799,68** р.*

- задолженности указаны с учетом начислений и выставленных поставщиками счетов за декабрь 2016 г., которые оплачиваются в январе 2017 г.

Правление ТСЖ «Сысоева 8»

