

ОТЧЕТ

По финансово – хозяйственной работе ТСЖ «Сысоева 8» за период работы

С 01 января по 31 декабря 2018 года.

ТСЖ «Сысоева 8» выполняет обязанности по управлению МКД №8 по ул. Сысоева с **23.01.2014 г.**

По состоянию на 01 января 2018 года остаток средств на расчетном счете составлял **336 547,76** рубль.

За 2018 год (с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.) от собственников жилых помещений на расчетный счет ТСЖ «Сысоева 8» поступило – **14 544 803,57** рублей, от аренды мест общего пользования – **179 458,75** рубля, взыскано с Управляющей компании «Восход» – **37 000** рублей. Субвенция – **14 377,75** рублей. Пени от жильцов – **4 268,62** рубля.

ИТОГО ПОСТУПИЛО: 14 779 908,69 р.

Полученные денежные средства были израсходованы:

- оплата за оказанные услуги по договорам с поставщиками и исполнителями услуг – **12 420 339,64** р.

- комиссия банка – **126 381,92** р.

- заработная плата персонала ТСЖ – **1 584 000** р.

- выплата налогов – **451 447,78** р.

ИТОГО ИЗРАСХОДОВАНО: 14 582 169,34 р.

Остаток средств на 31.12.2018 года составил – 534 287,11 р.

Движение денежных средств за 2018 год.

Остаток на 01.01.2018		336 547,76р.
Получено средств		14 779 908,69р.
	из них:	
	от собственников помещений	14 544 803,57 р.
	от аренды мест общ. польз.	179 458,75 р.
	От УК «Восход»	37 000 р.
	Субвенция	14 377,75р.
	Пени от жильцов	4 268,62р.
Израсходовано		14 582 169,34 р.
	из них:	
	- поставщики ресурсов и услуг	12 420 339,64 р.
	- комиссия банка	126 381,92 р.
	- заработная плата	1 584 000 р.
	- налоги	451 447,78 р.
Остаток на 31.12.2018 г.		534 287,11 р.

Задолженность ТСЖ «Сысоева 8» перед поставщиками ресурсов и услуг на 01.01.2019 г. составила – **947 610,09 р.***

Задолженность собственников жилых помещений перед ТСЖ «Сысоева 8» на 01.01.2019 г. составила – **1 793 641,49 р.***

- задолженности указаны с учетом квартирных начислений за декабрь 2018 и выставленных поставщиками счетов за декабрь 2018 г., которые оплачиваются в январе 2019 г.

Правление ТСЖ «Сысоева 8»